Anlage 1
zur Vorlage Nr. /2015
an den Kreistag am 26.11.2015

Einrichtung von weiteren Gemeinschaftsunterkünften - Maßnahmen 2015 und Ausblick 2016

Stand: 10.11.2015

Inhaltsverzeichnis

1. Einführung

2. Kapazitäten zur Unterbringung von Asylbewerbern und Flüchtlingen

3. Laufende und geplante Maßnahmen / Belegung in 2015

3.1 Umbau im Bestand

3.2 Neubauten

4. Laufende Maßnahmen / Belegung in 2016

4.1 Anmietung von Grundstücken und Stellung von mobilen Wohneinheiten

4.2 Neubauten

4.3 Kauf

5. Geplante Maßnahmen 2016

5.1 Anmietung von Grundstücken und Stellung von mobilen Wohneinheiten

5.2 Umbau im Bestand

5.3 Neubauten

5.4 Kauf

5.5 Weitere Gespräche und laufende Abstimmungen

1. Einführung

Die Verwaltung geht davon aus, dass für das Jahr 2015 insgesamt ca. 4.800 Unterbringungsplätze benötigt werden. Aktuell wird die Belegung auf aktueller gesetzlicher Grundlage von 4,5 m² Wohn- und Schlaffläche pro Person vorgenommen. Die ursprünglich für Anfang 2016 beschlossene Regelung, nach der die Mindestwohnfläche für Flüchtlinge von 4,5 auf 7 Quadratmeter steigen soll, wird für zwei Jahre ausgesetzt.

Zum 31.10.2015 befinden sich insgesamt 29 Gemeinschaftsunterkünfte mit 3.329 Plätzen (incl. temporärer Nachverdichtungen) im Landkreis Karlsruhe in Betrieb.

16 Gemeinschaftsunterkünfte mit 1324 Plätzen in 2015 und 2.395 Plätzen in 2016 befinden sich bereits in der Umsetzung. Weitere 18 Projekte für 2016 werden derzeit vorgeplant bzw. mit den kreisangehörigen Kommunen abgestimmt.

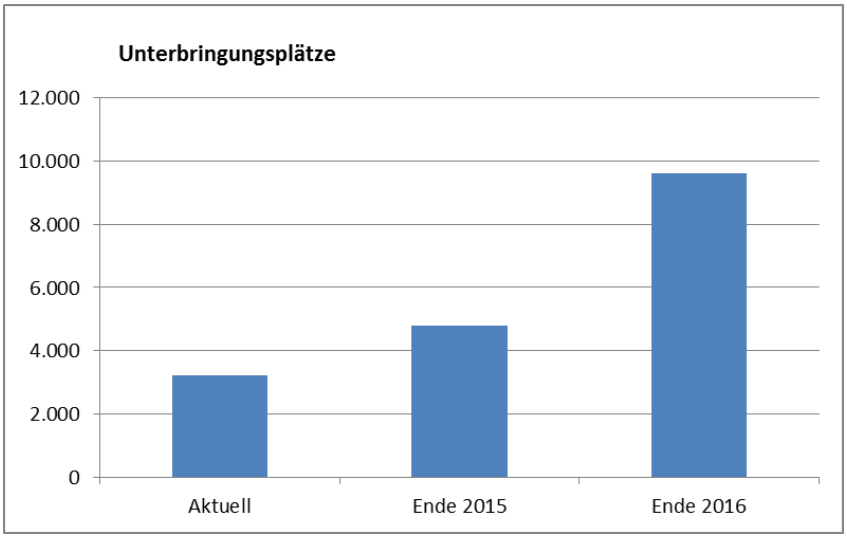
Für November und Dezember 2015 rechnet die Landkreisverwaltung mit einer Aufnahmequote von rund 800 Personen. Es wird zukünftig von einem weiteren Anstieg auszugehen sein. Der Landkreis Karlsruhe muss daher aktuell geeignete leerstehende Gebäude kurzfristig zur Flüchtlingsunterbringung heranziehen (Behelfsbelegung).

Kreiskarte (Stand 31.10.2015):

Gemeinden mit Gemeinschaftsunterkünften:
dunkelgrau Kennzeichnung

Gemeinden mit Gemeinschaftsunterkünften in der Umsetzung und Planung:
schraffierte Kennzeichnung

Bis zum Ende des Jahres 2016 rechnet die Verwaltung mit einer Kapazitätserhöhung auf ca. 9.600 Unterbringungsplätze.



2. Kapazitäten zur Unterbringung von Asylbewerbern und Flüchtlingen

Die Unterbringungsplätze verteilen sich zum 31.10.2015 wie folgt auf die einzelnen Standorte von Gemeinschaftsunterkünften:

Gemeinschaftsunterkunft	*Plätze*
Bad-Schönborn und Kronau, Kislauerstraße 2 (Wohncontainer)	200
Bretten, An der Schießmauer 1–7 (Behelfsbelegung)	90*
Bretten, An der Schießmauer 7-12	150
Bruchsal, Schnabel-Henning-Straße 34	140
Bruchsal-Büchenau, Albrecht-Dürer-Straße 8	45
Bruchsal, Eisenbahnstraße 5	170
Bruchsal, Grabener Str. 19	250
Dettenheim, Hochstetter Straße 13	24
Ettlingen, Englerstraße 22	60
Ettlingen, Pforzheimer Straße 112 a und 112 b	60
Ettlingen, Bunsenstraße 2-4	83
Ettlingen, Adolf-Kolping-Straße 5	12
Ettlingen, Lindenweg 16 / Forlenweg 18 (Behelsbelegung)	80
Gondelsheim, Neuer Weg 2	15

Graben-Neudorf, Schlossstraße 8-10 (Behelfsbelegung)	134*
Karlsbad-Fischweier, Albtalstraße 44	41
Karlsbad-Ittersbach, Im Stöckmädle 18	200*
Kraichtal-Unteröwisheim, Am Gaisberg (Wohncontainer)	99
Kraichtal-Münzesheim, Horst-Kochendörfer-Platz 4 (Wohncontainer)	103
Linkenheim-Hochstetten, Im Gründel 8 (Wohncontainer)	126
Marxzell, Neuenbürger Straße 2	130*
Pfinztal-Berghausen, Jöhlinger Str. 59a	180
Rheinstetten, Kutschenweg 32 (Wohncontainer)	180
Rheinstetten, Kutschenweg 30 (Behelfsbelegung)	120
Stutensee-Friedrichstal, Karlsfeldstraße 7 + 9	93
Stutensee-Friedrichstal, Karlsfeldstraße 7 + 9 (Wohncontainer)	40
Stutensee-Friedrichstal, Jahnstraße 40	8
Stutensee-Blankenloch, Lorenzstraße 23	54
Ubstadt-Weiher, Zeutern, Waldmühle 6	168
Ubstadt-Weiher, Zeutern, Waldmühle 6 (Wohncontainer)	84
Waghäusel-Wiesental, Friedrich-Hecker-Allee 1a (Wohncontainer)	140
Waldbronn- Busenbach, Ettlinger Straße 61	20
Walzbachtal-Wössingen, Alemannenstraße 18	30
Summe	**3.329**

* mit Nachverdichtungen

3. Laufende und geplante Maßnahmen / Belegung in 2015

3.1 Umbau im Bestand

a) Bruchsal, Eisenbahnstraße 5
Kapazität: weitere 40 Personen (nach Fertigstellung Dachgeschoss)
Geplante Inbetriebnahme: November 2015

b) Bruchsal-Heidelsheim, Stuttgarter Str. 10 (ehem. Praktiker)
Kapazität: Behelfsbelegung für ca. 500 Personen
Belegung: Ende November 2015

c) Karlsdorf-Neuthard, Im Klein Feld (ehem. Penny Markt)
Kapazität: Behelfsbelegung für ca. 100 Personen
Belegung: ca. Dezember 2015

d) Karlsbad-Langensteinbach, Bochstraße 5 - 7
Kapazität: Behelfsbelegung für ca. 100 Personen
Belegung: Dezember 2015

e) Malsch-Völkersbach, St. Georg-Straße 7
Kapazität: mind. 39 Personen
Geplante Inbetriebnahme: Anfang Dezember 2015

f) Bretten-Diedelsheim, Karlsruher Str. 2
Kapazität: 120 Personen
Geplante Inbetriebnahme: Dezember 2015

g) Östringen, Allmendstraße 53
Kapazität: ca. 35 Personen
Geplante Inbetriebnahme: Dezember 2015

h) Malsch, Daimlerstraße 47
Kapazität: ca. 90 Personen
Geplante Inbetriebnahme: Dezember 2015

i) Oberderdingen-Flehingen, Hirschstraße 4
Kapazität: 100 Personen
Belegung: ab Dezember 2015 stufenweise bis April 2016

3.2 Neubauten

Malsch, Benzstraße 36
Kapazität: 200 Personen
Belegung: Ende Dezember 2015

4. <u>Laufende Maßnahmen / Belegung in 2016</u>

4.1 Anmietung von Grundstücken und Stellung von mobilen Wohneinheiten

a) Forst, Werner-von-Siemens-Straße 25
Kapazität: 150 Personen
Belegung: ca. Februar 2016

b) Weingarten, Winkelpfad
Kapazität: 60 Personen
Belegung: ca. März 2016

c) Philippsburg
Kapazität: 200 Personen
Belegung:April 2016

c) Eggenstein-Leopoldshafen, Gewann „Am Schröcker Tor“
Kapazität: 325 Personen
Belegung: April bis August 2016

d) Waghäusel, Marie-Curie-Straße im „Unterspeyerer Feld“
Kapazität: 200 Personen + Verwaltung
Belegung: ca. Mai 2016

4.2 Neubauten

Ubstadt-Weiher-Zeutern, Waldmühle 6 (2. Bauabschnitt)
Kapazität: 140 Personen
Belegung: ca. Februar 2016

4.3 Kauf

Kürnbach, Sternenfelser Straße 19
Kapazität: 60 Personen
Belegung: 2016

5. Geplante Maßnahmen 2016

5.1 Anmietung von Grundstücken und Stellung von mobilen Wohneinheiten

a) Dettenheim, Flst.-Nr. 2899, Gemarkung Rußheim
Kapazität: ca. 80 Personen
Belegung: ca. März 2016

b) Gondelsheim, Neuer Weg
Kapazität: ca. 45 Personen
Belegung: ca. März 2016

c) Hambrücken, Wittumstraße (Flst.-Nr. 1655/2)
Kapazität: ca. 100 Personen
Belegung: ca. April 2016

d) Karlsdorf-Neuthard, Am Zollstock
Kapazität: ca. 200 Personen
Belegung: ca. Mai 2016

e) Weingarten, Dörningstraße
Kapazität: ca. 60 Personen
Belegung: ca. Juni 2016

5.2 Umbau im Bestand

a) Bretten, An der Schießmauer 2
Kapazität: ca. 60 Personen
Belegung: 1. Quartal 2016

b) Oberhausen-Rheinhausen, Weiherweg 35
Kapazität: Behelfsbelegung ca. 100 Personen
Belegung: 1. Quartal 2016

c) Östringen, Industriestraße 1
Kapazität: Behelfsbelegung für ca. 300 Personen /
Belegung: ca. März 2016

5.3 Neubauten

a) Forst, Werner-von-Siemens-Straße
Kapazität: ca. 150 Personen

b) Hambrücken, Wittumstraße (Flst.-Nr. 1655/2)
Kapazität: ca. 100 Personen

c) Karlsdorf-Neuthard, Am Zollstock
Kapazität: ca. 200 Personen

d) Rheinstetten-Forchheim, Kutschenweg 30
Kapazität: ca. 200 Personen + Verwaltung

e) Sulzfeld, Riegelstraße 1
Kapazität: ca. 140 Personen / Teilbelegung im Bestandsgebäude

f) Ubstadt-Weiher-Zeutern, Waldmühle 10 (3. Bauabschnitt)
Kapazität: ca. 100 Personen

g) Waldbronn, Fabrikstraße
Kapazität: ca. 200 Personen (1. Bauabschnitt)

h) Walzbachtal-Wössingen, Bitschengäßle
Kapazität: ca. 80 Personen

i) Walzbachtal-Jöhlingen, Jahnstraße
Kapazität: ca. 80 Personen

5.4 Kauf

Stutensee-Blankenloch, Lorenzstraße 27
Kapazität: ca. 100 Personen

5.5 Weitere Gespräche und laufende Abstimmungen

Weitere Projekte und Behelfsbelegungen werden aktuell in Östringen, Dettenheim, Zaisenhausen, Ettlingen, Bruchsal, Rheinstetten, Bretten, Oberhausen-Reinhausen kurzfristig überprüft.